



PROJEKT BUDOWALNO-WYKONAWCZY

I CZĘŚĆ OPISOWA

TEMAT: „WODNA ŚCIEŻKA EDUKACYJNA - JEZIORO IŃSKO” - WIEŻA WIDOKOWA.

KATEGORIA: VIII

BRANŻA: Architektura

ADRES: ul. Młynarska, dz. nr 190/9, obręb 1 w Ińsku, woj. zachodniopomorskie

INWESTOR: Gmina Ińsko, ul. Bohaterów Warszawy 38, 73-140 Ińsko

DATA: 23 październik 2017

AUTOR PROJEKTU: mgr inż. arch. Michał Grzybowski upr. nr 19/ZPOIA/OKK/2010

SPIS PROJEKTANTÓW:

Architektura:

Projektował: mgr inż. arch. Michał Grzybowski upr. nr 19/ZPOIA/OKK/2010
Uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń.

Sprawdził: mgr inż. arch. Tomasz Cisek upr. nr 123/Sz/88
Uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń.

Konstrukcja:

Projektował: mgr inż. Norbert Kotwica, uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno - budowlanej do projektowania bez ograniczeń nr SWK/0006/PWOK/09

Sprawdził: mgr inż. Anna Król, uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno - budowlanej do projektowania bez ograniczeń nr SWK/0014/PWOK/10

Instalacje elektryczne:

Projektował: inż. Ryszard Madejski upr. nr ZAP/0160/PWOWE/05
Uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Opracował: techn. inf. elektr. Sebastian Nowak

BIURO PROJEKTÓW **ART-PROJEKT** SPÓŁKA Z O.O.

ul. Partyzantów 5
73-110 Stargard
tel./fax (+48) 91 577 62 97
www.art-projekt.com.pl

KRS 000029363 Sąd Rejonowy XVII Wydział Gospodarczy w Szczecinie
konto bankowe: PKO BP SA O/STARGARD 56 10204867 0000 1702 0039 5236
Kapitał Zakładowy: 125.000,00 PLN, NIP: 854-001-10-17
e-mail: biuro@art-projekt.com.pl

SPIS ZAWARTOŚCI TECZKI

I Część opisowa

- oświadczenie projektanta i sprawdzającego
- kopia uprawnień projektanta
- wpis do Izby Architektów projektanta
- kopia uprawnień sprawdzającego
- wpis do Izby Architektów sprawdzającego
- Karta rejestracyjna wtórnika do celów projektowych
- Opis techniczny
- Opis BIOZ
- Badania geotechniczne

II Część graficzna

Rysunki architektoniczne

- Zagospodarowanie terenu A/1	1:500
- Plansza koordynacyjna A/2	1:500
- Rzut przyziemia A/3	1:50
- Rzut platformy widokowej nr 1,2,3,5,7 A/4	1:50
- Rzut platformy widokowej nr 4,6 A/5	1:50
- Rzut platformy widokowej nr 8 A/6	1:50
- Rzut dachu A/7	1:50
- Przekroje A-A, B-B A/8	1:100
- Elewacje A/9	1:100

30.11.2017

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 20 ust. 4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 Tekst pierwotny: Dz. U. z 1994 r. Nr 89, poz. 414, Tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126, Oświadczam, że projekt „WODNA ŚCIEŻKA EDUKACYJNA - JEZIORO IŃSKO” – Budowla pełniąca funkcję wieży widokowej został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant: mgr inż. arch. Michał Grzybowski upr. nr 19/ZPOIA/OKK/2010

Sprawdzający: mgr inż. arch. Tomasz Cisek upr. nr 123/Sz/88

OPIS TECHNICZNY
do projektu architektoniczno – budowlanego

„WODNA ŚCIEŻKA EDUKACYJNA - JEZIORO IŃSKO” – Budowla pełniąca funkcję wieży widokowej.

I DANE OGÓLNE

1. Dane o projekcie

1.1 Nazwa i adres obiektu:

Budowla pełniąca funkcję **wieży widokowej** na dz. nr 190/9, w obrębie 1. w Ińsku przy ulicy Młynarskiej.

1.2 Inwestor oraz jego adres:

Gmina Ińsko
ul. Bohaterów Warszawy 38
73-140 Ińsko

1.3 Nazwa i adres jednostki projektowania:

BIURO PROJEKTÓW „ART – PROJEKT” Sp. z o.o.
73-110 Stargard
ul. Partyzantów 5
tel./fax (091) 577-62-97; 573 07 24

1.4 Imiona i nazwiska projektantów:

projektant: **mgr inż. arch. Michał Grzybowski**, uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń nr 19/ZPOIA/OKK/2010

1.5 Imię i nazwisko osoby sprawdzającej projekt:

mgr inż. arch. Tomasz Cisek, uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń nr 123/Sz/88

2.0 Podstawa opracowania

- 2.1 Zlecenie Inwestora wraz z umową,
- 2.2 Wizja lokalna terenu,
- 2.3 Koncepcja obiektu uzgodniona z Inwestorem,
- 2.4 Obowiązujące normy i przepisy,
- 2.5 Mapa geodezyjna w skali 1:500,
- 2.6 Uzgodnienia międzybranżowe,
- 2.7 Warunki techniczne przyłączy do sieci miejskich,
- 2.8 Wypis i wyrys z Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Ińska,

Projektowana budowla znajduje się w Ińsku na działce oznaczonej numerem 190/9 w obrębie 1 w Ińsku, w pobliżu Jeziora Ińsko przy ulicy Młynarskiej.

3.0. Dane obiektu:

Budowla pełniąca funkcję wieży widokowej nad jeziorem Ińsko została zaprojektowana w konstrukcji stalowej. Budowla składa się z ośmiu tarasów widokowych w kondygnacjach nadziemnych i tarasu widokowego w przyziemiu. Komunikacja między tarasami odbywać się będzie schodami oraz windą, która swoje przystanki będzie miała na kondygnacjach nr 3, 6 i 8. Poziomy poszczególnych kondygnacji n.p.t. wynoszą:

kondygnacja 1 nadziemna: 3 m. n.p.t.
kondygnacja 2 nadziemna: 6 m. n.p.t.
kondygnacja 3 nadziemna: 9 m. n.p.t.
kondygnacja 4 nadziemna: 12 m. n.p.t.
kondygnacja 5 nadziemna: 15 m. n.p.t.
kondygnacja 6 nadziemna: 18 m. n.p.t.
kondygnacja 7 nadziemna: 21 m. n.p.t.
kondygnacja 8 nadziemna: 24 m. n.p.t.

Stropy pomiędzy kondygnacjami zostały zaprojektowane w konstrukcji stalowej w podłogą w postaci „kraty Wema”. Dach jednospadowy w konstrukcji stalowej przekryty płytą wykonaną z poliwęglanu.

Projektowany budynek to obiekt posiadający 8 kondygnacji nadziemnych. Budowla posadowiona jest na płycie żelbetowej wg projektu konstrukcyjnego. Stropy pomiędzy kondygnacjami w konstrukcji stalowej, główna konstrukcja nośna składa się ze szkieletu, ze słupów stalowych i obudowy z systemowych paneli poliwęglanowych. Dach dwuspadowy w konstrukcji stalowej.

3.1 Długość budowli - 9,70 m licząc pomiędzy najbardziej wysuniętymi elementami budowli.

3.2 Szerokość budowli - 8,17 m

3.3 Wysokość kondygnacji budowli (w świetle) - 3,00 m (od poziomu kraty wema do dolnej krawędzi kraty wema na wyższej kondygnacji),

3.4 Wysokość budowli: - do najwyższej krawędzi dachu – 29,59 m

3.5 Powierzchnia zabudowy budowli – 33,33 m²

3.6 Powierzchnia użytkowa budowli – 160,64 m²

3.7 Kubatura: 7994,1 m³

4.0 Projektowane instalacje:

odprowadzenie wód opadowych : odprowadzenie wody opadowej na teren. Na terenie zachować spadki aby woda opadowa nie zalegała na ciągach komunikacyjnych. Należy ukształtować teren w taki sposób, żeby uniemożliwić wpływ wody do windy. Należy wykonać przelew awaryjny, który uniemożliwi podczas silnych opadów deszczu i śniegu zalanie windy. Dno szybu zabezpieczyć systemem hydroizolacyjnym Penetron. Wykonać odwodnienie dna szybu w kierunku skarpy kratkę spustową i wylotową zabezpieczyć przed gryzoniami.

Instalacja wentylacji mechanicznej wg. odrębnego opracowania
Instalacje elektrycznego wg. odrębnego opracowania

5.0. Miejsca parkingowe:

Zaprojektowano miejsca parkingowe w odległości ok. 40 metrów od wejścia na wieżę widokową. Obszar, który przewidziany jest do parkowania pojazdów zaprojektowano głównie z myślą o osobach niepełnosprawnych i autokarach z wycieczkami.

6.0 Wykaz pomieszczeń i ich powierzchni:

Wykaz powierzchni w tym tarasów widokowych znajduje się na rysunkach poszczególnych kondygnacji.

7.0. Zgodność projektu z MPZP:

Wzdłuż Młynarskiej : 81ZP, US, Ut

ZP – tereny zieleni urządzonej.

US – tereny sportu i rekreacji.

Ut – tereny zabudowy usługowej, turystyki.

Na wszystkich terenach usług turystycznych oznaczonych symbolem Ut należy lokalizować wysokostandardowe usługi turystyczne (zabudowa pensjonatowa, hotelowa), chyba, że ustalenia szczegółowe stanowią inaczej; w przypadku lokalizacji usług turystycznych wraz z zabudową mieszkaniową ustala się jedynie pensjonatową i hotelową formę usług hotelarskich;

Na wszystkich terenach usługowych (U), terenach zabudowy usługowej turystyki (Ut) oraz terenach usługowo – produkcyjnych (U,P) dopuszcza się lokalizację mieszkania dla właściciela obiektu mieszkania służbowego.

Na wszystkich terenach ustala się pokrycie dachów pochyłych o nachyleniu powyżej 30° dachówką ceramiczną, betonową lub innym materiałem dachówkopodobnym, chyba że ustalenia szczegółowe w Rozdziale 3 stanowią inaczej.

Oznaczenie terenu: 81ZP, US, UT,

pkt 1) Przeznaczenie terenu – Teren zieleni urządzonej. Teren sportu i rekreacji, teren zabudowy usługowej turystyki.

Warunek spełniony. Projektowana budowla będzie stanowiła obiekt turystyczny.

pkt 2) Zagospodarowanie terenu i kształtowanie zabudowy:

- a) wysokość zabudowy – do 2 kondygnacji, w tym poddasze, nie wyżej niż 10,5 m,
- b) geometria dachów – pochyłe dwu lub wielospadowe,
- c) nachylenie połaci dachowych – 30° - 50°
- d) powierzchnia zabudowy – do 20% powierzchni terenu,
- e) powierzchnia biologicznie czynna – min. 60% powierzchni terenu/działki

Projektowany obiekt jest budowlą i powyższe zapisy go nie dotyczą.

pkt 3) Zasady i warunki podziału nieruchomości – zakaz podziału terenu – **działka nie została podzielona**

pkt 4) Ustalenia komunikacyjne; ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej

- a) dojazd – z ulicy 5aKDW i 4aKDd, – **warunek spełniony,**
- b) prąd – z sieci n/n w przyległych ulicach – **warunek spełniony,**
- c) gaz – z sieci w przyległych ulicach – **brak instalacji gazowej w projektowanym obiekcie,**
- d) woda – z sieci w przyległych ulicach – **brak instalacji wodnej w projektowanym obiekcie,**
- e) kanalizacja – do sieci w przyległych ulicach – **brak kanalizacji sanitarnej w projektowanym obiekcie,**
- f) wody opadowe – rozsączone i/lub gromadzone w ramach terenu/działek- **wody opadowe gromadzone w ramach terenu.**

pkt 5) Ochrona zabytków – brak obiektów i terenów wpisanych do rejestru zabytków;

pkt 6) Ochrona środowiska, przyrody – obowiązują ustalenia § 4; **warunek spełniony**

Ustala się następujące minimalne wskaźniki wyposażenia w miejsca postojowe dla nieruchomości, na których przewidziane są do realizacji nowe budynki:

- a) dla obiektów handlowych – 1 stanowisko na rozpoczęte 30 m² powierzchni użytkowej,
- b) dla obiektów usługowych – 1 stanowisko na każde rozpoczęte 50 m² powierzchni użytkowej,
- c) dla obiektów usług publicznych – 1 stanowisko na każde rozpoczęte 100 m² powierzchni użytkowej,
- d) dla obiektów usług publicznych – 1 stanowisko na 1 apartament, an 2 pokoje noclegowe, na domek turystyczny.

Warunek spełniony poprzez zapewnienie miejsc postojowych przed wieżą widokową (projektowane zagospodarowanie terenu) oraz na parkingu ogólnodostępnym Zespołu Szkół Publicznych w Ińsku przy ul. Poprzecznej 1.

8.0 Ogólna charakterystyka projektowanego budynku:

Zaprojektowano budowlę pełniącą funkcję wieży widokowej nad jeziorem Ińsko. Budowlę zaprojektowano w konstrukcji stalowej, której projekt wykonawczy znajduje się w odrębnym opracowaniu. Budowla składa się z ośmiu tarasów widokowych w kondygnacjach nadziemnych i tarasu widokowego w przyziemiu. Ściany zewnętrzne

zaprojektowano z kolorowych paneli poliwęglanowych wykonanych wg systemów producenta, mocowanych do ramy stalowej. Wysokość budowli w najwyższym punkcie wynosi 29,59 m.n.p.t. Dostęp do wszystkich tarasów dzięki schodom wykonanym w konstrukcji stalowej ze spocznikami pomiędzy kondygnacjami oraz dzięki windzie, z której dostępne są tarasy położone na kondygnacjach nr 3, 6 i 8.

9.0 Dostępność budowli dla osób niepełnosprawnych:

Budowla jest dostępna dla osób niepełnosprawnych dzięki zastosowaniu windy. Zaprojektowano również niwelację terenu aby windy dostępna była z poziomu terenu.

10.0 Gospodarka odpadami stałym:

Wywóz odpadów będzie się odbywał na podstawie umowy zawartej z Miejskim Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej.

Sposoby zagospodarowania odpadów:

Na terenie wokół wieży widokowej zaprojektowano rozmieszczenie koszy na śmieci w tym kosz edukacyjny z segregacją śmieci.

11.0 Dane informujące czy obiekt lub działka jest wpisana do rejestru zabytków:

Projektowany obiekt nie znajduje się w strefie ścisłej ochrony konserwatorskiej i nie podlega uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

12.0 Wpływ inwestycji na środowisko:

Po analizie stosowanej technologii określono następujące obciążenia dla środowiska związane z działalnością usługową w zakresie ochrony zdrowia.

W zakresie gospodarki wodno – ściekowej:

- Ścieki deszczowe odprowadzane na teren.

Zagrożenia w zakresie gospodarki odpadami:

powstawanie odpadów komunalnych

-Utylizacja odpadów na podstawie odpowiednich umów z Miejskim Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej.

W zakresie pozostałych komponentów środowiska:

- Brak istotnych zagrożeń

Inwestycja polegająca na budowie „WODNEJ ŚCIEŻKI EDUKACYJNEJ - JEZIORO IŃSKO” – Budowla z funkcją wieży widokowej nie wpłynie negatywnie na środowisko naturalne.

13.0 Komunikacja:

W obrębie terenu zapewniono ciągi piesze, rowerowe, pieszo-jezdnie i drogi o małym natężeniu ruchu i ograniczeniach prędkości. Komunikacja w bezpośrednim sąsiedztwie budowli zaplanowana jako piesza.

14.0 Nasłonecznienie:

Budynek nie będzie zacieniał żadnego innego obiektu z powodu swojego położenia.

15.0 Zakres oddziaływania inwestycji:

Teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego. W otoczeniu obiektu budowlanego znajdują się działki budowlane i drogowe o numerach: 100,190 (dz. drogowa), 190/3,124.

Analiza w zakresie możliwości oddziaływania nowoprojektowanego obiektu. Przeprowadzona analiza wykazała, że w zakresie istniejącego zainwestowania, nie następuje zmiana warunków użytkowania, w sposób zasadniczy zmieniająca istniejący standard użytkowy. Po realizacji inwestycji podniesie się standard plaży przy Jeziorze Ińskim.

Analiza w zakresie przepisów odrębnych.

Poddano analizie: Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 69 z późn. zmianami) pod kątem wyznaczenia w otoczeniu obiektu budowlanego terenu, na który obiekt oddziałuje wprowadzając ograniczenia w jego zagospodarowaniu. Po realizacji inwestycji będzie możliwe wybudowanie obiektów o parametrach właściwych dla rejonu lokalizacji i zgodnych z MPZP. Pozostałe przepisy odrębne wchodzące w zakres inwestycji budowlanych nie mają zastosowania.

Ograniczenie, dla terenów niezabudowanych.

Przeprowadzona analiza wykazała, że w zakresie terenów sąsiednich, nie następuje zmiana warunków użytkowania, w sposób zasadniczy zmieniająca istniejący standard użytkowy. Po realizacji inwestycji będzie możliwe wybudowanie obiektów o parametrach właściwych dla rejonu lokalizacji i zgodnych z MPZP.

Zgodnie z Rozporządzeniem ministra Infrastruktury w/s warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie zakres oddziaływania inwestycji nie przekracza granic działki.

16.0 Uwagi końcowe:

Niniejszy projekt architektoniczny uzyskuje ważność wraz z pozwoleniem na budowę oraz niezbędnymi projektami branżowymi ze szczególnym zwróceniem uwagi na projekt konstrukcji budynku. Niezbędne przebicia stropów i ścian należy uzupełnić wg projektów branżowych. Niniejszy projekt nie zwalnia wykonawcy od

obowiązku kontroli ciągów wymiarowych. Ewentualne nieścisłości i problemy techniczne zostaną wyjaśnione w ramach nadzoru autorskiego.

Wykonanie zagospodarowania terenu nie warunkuje użytkowania wieży widokowej. Zagospodarowanie terenu nie jest istotnym elementem projektu budowlanego do jej funkcjonowania.

Wszystkie prace prowadzić zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, warunkami wykonania i odbioru robót z zachowaniem przepisów BHP i p. poż. Pod nadzorem osób posiadających wymagane uprawnienia budowlane. Przy wykonywaniu robót budowlanych należy stosować wyroby dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie.

OPIS ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY

1. Fundamenty.

Zaprojektowano fundament w postaci płyty fundamentowej o grubości 60cm ze ścianami (cokołami) żelbetowymi pod słupy stalowe wieży. Płyta i ściany z betonu C25/30, klasa ekspozycji XC2, zbrojone stalą B500 klasy B. Otulina zbrojenia: dolna i górna 50mm, boczna ścian: 40mm. Poziom posadowienia wynosi: -2,60m p.p „0” obiektu. W cokołach osadzić zakotwienia do mocowania słupów stalowych. Pod fundamentami należy wykonać podkład z betonu C8/10 grubości min 100mm. Po wykonaniu wykopu pogłębiającego dla fundamentów, należy natychmiast ułożyć warstwę betonu wyrównawczego aby nie dopuścić do zawilgocenia gruntu pod fundamentami. Izolacja pozioma fundamentów na warstwie betonu podkładowego z papy termozgrzewalnej, izolacje pionowe powłokowe z masy bitumicznej. Instalacja odgromowa wg opracowania branży elektrycznej.

2. Konstrukcja stalowa wieży.

Słupy wieży zaprojektowano z profili dwuteowych HEB220 ze stali S235. Kotwienie słupów za pomocą elementów kotwiących z prętów gwintowanych M24 zabetonowanych w fundamencie. Kotwienia cynkowane, grubość powłoki: 85µm. Belki podestów i balkonów oraz dachu zaprojektowano z profili dwuteowych HEA ze stali S235. Połączenia belek ze słupami sztywne, śrubowe zwykłe klasy 5.6, 8.8. Konstrukcja zadaszenia wieży składa się z belek HEA 220 opartych na słupach i wystających wspornikowo nad balkonami widokowymi. Belki poprzeczne z profili HEA160. Stal belek S235. Połączenia śrubowe zwykłe klasy 8.8. Połączenia belek wspornikowych balkonów ze słupami śrubowe, sprężane klasy 10.9. Zaleca się stosować odpowiednie zestawy śrub, np. HV wg DIN 6914, fabrycznie przystosowane do połączeń sprężanych. Belki schodów zaprojektowano z profili ceowych C200, ze stali S235. Połączenia belek ze słupami śrubowe zwykłe klasy 8.8. Stężenia w ścianach i podestach zaprojektowano z profili zamkniętych RK ze stali S235, połączone przegubowo w węzłach za pomocą śrub klasy 5.6. Śruby i łączniki powinny być ocynkowane ogniowo. Bariery podestów i schodów wykonać z profili rurowych. Wysokość pochwyty min.1,2m. Mocowanie barier do belek obwodowych podestów i belek policzkowych schodów na śruby klasy 5.6. Wszystkie elementy ocynkowane.

Podesty i schody z ocynkowanych krat pomostowych, zgrzewanych, antypoślizgowych typu 'Serrated' o profilu nośnym 40x4 i 40x3.

3. Konstrukcja stalowa trzonu windy.

Konstrukcja stalowa trzonu windy stanowi oddzielną, samonośną konstrukcję. W celu dodatkowego usztywnienia zaprojektowano stężenia poziome trzonu windy z trzonem wieży. Stężenia z profili z RK ze stali S235 przewiduje się w poziomach podestów wieży. Słupy trzonu zaprojektowano z profili dwuteowych HEB160 ze stali S235. Kotwienie słupów za pomocą elementów kotwiących z prętów gwintowanych M16 zabetonowanych w fundamencie. Kotwienia cynkowane, grubość powłoki: 85µm. Belki poziome ścian trzonu zaprojektowano z profili ceowych C160 ze stali S235. Połączenia belek ze słupami, śrubowe zwykle klas 5.6. Belki haków montażowych windy zaprojektowano z profili dwuteowych HEB160 ze stali S235. Stężenia w ścianach zaprojektowano z profili zamkniętych RK ze stali S235, połączone przegubowo w węzłach za pomocą śrub klasy 5.6. Śruby i łączniki powinny być ocynkowane ogniowo. Przed przystąpieniem do wykonania elementów trzonu należy uzgodnić jego geometrię, położenie belek i sposób mocowań z dostawcą windy.

4. Pokrycie dachu.

Na pokrycie zadaszenia wieży przyjęto poliwęglan komorowy. Zaprojektowano podkonstrukcję w postaci poziomych rygli wykonanych z profili RK80x4 ze stali S235, w rozstawie modułowym 1,0m. Rygle montowane od góry do głównych belek dwuteowych zadaszenia. Sposób montażu, detale i obróbki pokrycia wg dostawcy systemu. Zadaszenie trzonu windy z płyty warstwowej gr.100mm z rdzeniem z pianki poliuretanowej.

5. Obudowa ścienna.

Zaprojektowano układ poziomy elementów pod obudowę trzonu wieży z poliwęglanu komorowego w postaci profili RK60x4 ze stali S235. Rozstaw modułowy 1,0m. Rygle poziome montowane do słupów wieży oraz do skośnej belki rozdzielającej typy obudowy ścian bocznych wieży. Belka skośna z profilu rurowego RP400x200x8 mocowana do słupów i belek konstrukcji wieży. Obudowa ścian trzonu windy na podkonstrukcji systemowej z wypełnieniem szkłem bezpiecznym.

Zaprojektowano pionowe elementy aluminiowe o przekroju rurowym 4 x12 cm montowane za pomocą wsporników do słupów wieży oraz do skośnej belki rozdzielającej typy obudowy ścian bocznych wieży. Odeległość między osiami elementów wynosi 15 cm. Materiał w naturalnym kolorze aluminium.

Opracował:
mgr inż. arch. Michał Grzybowski

INFORMACJA BIOZ

TEMAT: „WODNA ŚCIEŻKA EDUKACYJNA - JEZIORO IŃSKO” -
WIEŻA WIDOKOWA.

BRANŻA:Architektura

ADRES: ul. Młynarska, dz. nr 190/9, obręb 1 w Ińsku, woj.
zachodniopomorskie

INWESTOR: Gmina Ińsko
ul. Bohaterów Warszawy 38
73-140 Ińsko

KAT. OBIEKTU: VIII

AUTOR PROJEKTU: Jednostka projektowa BIURO PROJEKTÓW
„ARTPROJEKT” Spółka z o.o.

Projektował: mgr inż. arch. Michał Grzybowski, uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń nr 19/ZPOIA/OKK/2010

Sprawdził: mgr inż. arch. Tomasz Cisek, uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń nr 123/Sz/88

Stargard, 30 listopad 2017r.

I DANE OGÓLNE

1. Dane o projekcie

1.1 Nazwa i adres obiektu:

Budowla pełniąca funkcję **wieży widokowej** na dz. nr 190/9, w obrębie 1. w Ińsku przy ulicy Młynarskiej.

1.2 Inwestor oraz jego adres:

Gmina Ińsko
ul. Bohaterów Warszawy 38
73-140 Ińsko

1.3 Nazwa i adres jednostki projektowania:

BIURO PROJEKTÓW „ART – PROJEKT” Sp. z o.o.
73-110 Stargard
ul. Partyzantów 5
tel./fax (091) 577-62-97; 573 07 24

1.4 Imiona i nazwiska projektantów:

projektant: **mgr inż. arch. Michał Grzybowski**, uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń nr 19/ZPOIA/OKK/2010

1.5 Imię i nazwisko osoby sprawdzającej projekt:

mgr inż. arch. Tomasz Cisek, uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń nr 123/Sz/88

II ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

2.0 Przedmiot opracowania:

Zaprojektowano budowlę pełniącą funkcję wieży widokowej nad jeziorem Ińsko. Budowla zaprojektowana w konstrukcji stalowej, której projekt wykonawczy znajduje się w odrębnym opracowaniu. Budowla składa się z ośmiu tarasów widokowych w kondygnacjach nadziemnych i tarasu widokowego w przyziemiu. Ściany zewnętrzne zaprojektowano z kolorowych paneli poliwęglanowych wykonanych wg systemów producenta, mocowanych do ramy stalowej. Wysokość budowli w najwyższym punkcie wynosi 29,59 m.n.p.t. Dostęp do wszystkich tarasów dzięki schodom wykonanym w konstrukcji stalowej ze spocznikami pomiędzy kondygnacjami oraz dzięki windzie, z której dostępne są tarasy położone na kondygnacjach nr 3, 6 i 8.

3.0 Wykaz istniejących obiektów:

na terenie inwestycji znajdują się elementy niskich murków, które należy wyburzyć.

4.0 Wskazanie elementów zagospodarowania, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Brak.

5.0 Wskazanie przewidywanych zagrożeń występujących podczas prowadzenia robót budowlanych.

Przy realizacji budowli zagrożenie może wystąpić przy pracach przy montażu słupów i elementów konstrukcji stalowej oraz przy użyciu ciężkiego sprzętu budowlanego, monterskich na wysokości, przy pracach instalacyjnych na dachu oraz przy pracach, które wymagają użycia dźwigów. Należy zwrócić uwagę na odpowiednie ustawienie podestów i barierkach ochronnych oraz odpowiednie zabezpieczanie wykopów i oznaczanie miejsc niebezpiecznych. W trakcie prowadzenia prac polegających na montażu elementów stalowych należy zwrócić szczególną uwagę na warunki BHP. Zagrożenie może wystąpić przy transporcie, rozładunku i samym montażu elementów. Należy zabezpieczyć teren budowy.

Brygady budowlane będą posiadały odpowiednie przeszkolenie oraz będą nadzorowane przez osoby posiadające uprawnienia budowlane wykonawcze w stosownym zakresie. Pracownicy wykonujący elewacje i inne prace na wysokościach powinni być wyposażeni w szelkowe pasy bezpieczeństwa mocowane do stałych elementów konstrukcji. Jako wyposażenie dodatkowe to pasy do podtrzymywania narzędzi. Wykonanie elewacji i dachu wymaga szczególnej ostrożności, dlatego zatrudnieni robotnicy powinni stanowić zgrany zespół o wysokich umiejętnościach i doświadczeniu. Prace budowlane prowadzone przy działającym zakładzie przemysłowym należy uznać za szczególnie niebezpieczne. Personel powinien być poinformowany o możliwości wystąpienia zagrożeń i ostrzegany przed wystąpieniem szczególnych zdarzeń takich jak praca ciężkiego sprzętu budowlanego.

6.0 Wskazanie prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do prowadzenia robót.

Przed rozpoczęciem budowy kierownik budowy powinien udzielić instruktażu podległemu personelowi w zakresie prac na wysokościach, rusztowaniach, o ich właściwym montażu i zamocowaniu oraz o zasadach bhp przy robotach pokryciowych. Przy pracach na budowie, szczególnie przy użyciu elektronarzędzi o odpowiedniej klasie bezpieczeństwa, niezbędne jest użycie odzieży ochronnej (okulary, rękawice, kaski, ochraniacze na kolana itp.)

7.0 Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z prowadzenia robót:

7.1 Środki techniczne i organizacyjne

Kierownik budowy winien zwrócić szczególną uwagę na:

- Udzielenie instruktażu i zapoznanie brygad ze specyfiką występujących robót,
- Przestrzeganie zasad bhp oraz przewidywanie powstających zagrożeń,

- Zorganizowanie, w razie potrzeby, pierwszej pomocy,
- Zorganizowanie warunków ewakuacji między innymi przez oznakowanie placu budowy,
- Bezwzględne przestrzeganie trzeźwości pracowników,
- Przestrzeganie na placu budowy podstawowych zasad higieny i kultury pracy,
- Oznakowanie placu budowy tablicami informacyjnymi, np.: z zasadach bhp przy obsłudze piły tarczowej, betoniarki i innych elektronarzędzi oraz o pracy na wysokości,
- Montaż daszków ochronnych przy wejściach do budynku o wysięgu 1,5 m od rusztowań,
- Ochrona barierkami wolnych przestrzeni o wysokości powyżej 0,5m
- Utrzymanie porządku na placu budowy z zachowaniem segregacji materiałów budowlanych,
- Zorganizowanie placu budowy,
- Zastosowanie odpowiedniej odzieży ochronnej.

Ze względu na rodzaj przewidywanych robót przy budowie nie wolno zatrudniać kobiet i osób młodocianych.

Roboty należy wykonać zgodnie z „Warunkami Technicznymi Wykonawstwa i Odbioru Robót Budowlano – Montażowych” część I „Roboty Ogólnobudowlane”.

8.0 Postawy prawne obowiązujące podczas wykonywania prac budowlanych:

- ustawa z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (t.j jedn.Dz.U. z 1998 r. Nr 21 póź.94 z późn.zm.)
- art.21 „a” ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 2000 r. Nr 106 póź.1126 z późn.zm.)
- ustawa z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorcze technicznym (Dz.U.Nr 122 póź.1321 z póź.zm.)
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzajów robót budowlanych, stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi (Dz.U. Nr 151 póź.1256)
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie szczególnych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.Nr62 póź.285)
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie rodzajów prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej (Dz.U. N r 62 póź. 287)
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie rodzajów prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby (Dz.U.Nr 62 póź.288)
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie uprawnień rzeczoznawców do spraw bezpieczeństwa i higieny pracy, zasad opiniowania projektów budowlanych, w których przewiduje się pomieszczenia pracy oraz trybu powoływania członków Komisji Kwalifikacyjnej do Oceny Kandydatów na Rzeczoznawców (Dz.U.Nr 62 póź. 290)18
- rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie profilaktycznych posiłków i napojów (Dz.U.Nr 60 póź. 278)
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.Nr 129 póź. 844 z póź.zm.)

- rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2000 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz.U.Nr 118 póź. 1263)
- rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 16 lipca 2002 r. w sprawie rodzajów urządzeń technicznych podlegających dozorowi technicznemu (Dz.U.Nr 120 póź. 1021)
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U.Nr 47 póź. 401) z wagi na utratę mocy prawnej rozporządzenia Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dnia 28 marca 1972 r. w sprawie bhp przy wykonywaniu robót budowlano - montażowych i rozbiórkowych (Dz.U.Nr 13 póź. 93) z dniem 19 września 2003 r.

Opracował:
mgr inż. arch. Michał Grzybowski