



Szczecin, dnia 2 czerwca 2016 r.

Zespół Parków Krajobrazowych Województwa Zachodniopomorskiego
ul. Teofila Starzyńskiego 3-4 70-506 Szczecin
składa

ZAPYTANIE OFERTOWE

*dla zamówień o wartości nieprzekraczającej wyrażonej w złotych
równowartości kwoty 30 000 euro*

Rodzaj zamówienia: wykonanie projektu budowlano-wykonawczego wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę.

Podstawa prawna zapytania: zgodnie z przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. - Kodeks Cywilny (Dz. U. 2014, poz.121 j. t. z późn. zm.), w ramach badania rynku, na podstawie regulaminu wewnętrznego.

1. Przedmiot zamówienia:

- a. przygotowanie dwóch odrębnych dokumentacji projektowo-wykonawczych wraz z uzyskaniem pozwoleń na budowę dla dwóch obiektów:
 - wieży widokowej o wysokości ok. 20 m, wraz z małą architekturą towarzyszącą (ławki, stół, kosze na śmieci, stojaki na rowery), oświetleniem, miejscami parkingowymi oraz ciągami komunikacyjnymi pieszo-jezdnymi na działce o nr ewid. 286/3, obręb Chlewice gmina Boleszkowice,
 - tarasu widokowego o wysokości ok. 10 m, wraz z małą infrastrukturą towarzyszącą (ławki, stół, kosze na śmieci, stojaki na rowery) oraz ciągami komunikacyjnymi pieszo-jezdnymi na działce o nr ewid. 422 obr. Widuchowa 1.
- b. zebranie / opracowanie dokumentacji niezbędnej do uzyskania pozwolenia na budowę i uzyskanie pozwolenia na budowę,
- c. nadzór autorski podczas realizacji inwestycji (min. 10 wizyt na miejscu inwestycji),
- d. przygotowanie kosztorysu inwestorskiego,
- e. przygotowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót,
- f. odpowiadanie na pytania w ramach prowadzonego przez zamawiającego postępowania przetargowego na realizację inwestycji.

2. Szczegóły:

1. Termin realizacji zamówienia:

20 lipca 2016 r. - przedłożenie min. dwóch projektów koncepcyjnych z wizualizacją, ZPKWZ wskaże wybrany projekt koncepcyjny do dnia 29 lipca 2016 r.

31 sierpnia 2016 r. - przedłożenie gotowego projektu do oceny przez ZPKWZ, zamawiający przedstawi swoją ocenę do dnia 9 września 2016 r.

23 września 2016 r. - przedłożenie gotowego projektu budowlanego po uwzględnieniu uwag ZPKWZ,

20.12.2016 r. - przedłożenie kompletnej dokumentacji umożliwiającej rozpoczęcie budowy. Istnieje możliwość przedłużenia terminu w przypadku konieczności sporządzenia raportu oceny oddziaływania inwestycji na środowisko.

Terminy realizacji podanych etapów mogą zostać ustalone na terminy późniejsze niż ww. w przypadku gdy termin podpisania umowy z Wykonawcą nie pozwoli na dotrzymanie pierwszego z nich.

2. Projekty muszą być zgodne z wydanymi warunkami zabudowy lub planami zagospodarowania przestrzennego, obowiązujących w przedmiotowych gminach.

3. Przewiduje się, że wieże będą wykonane w konstrukcji betonowo-stalowo-drewnianej. Zaprojektowane elementy konstrukcyjne będą spełniać wymagania podwyższonej trwałości oraz indywidualnego charakteru architektonicznego dostosowanego do krajobrazowego charakteru miejsca. Wskazane jest, aby nawiązywały do logotypu Pomorze Zachodnie. Oczekuje się, że projekt będzie ciekawy architektonicznie, wykorzystujący innowacyjne/ niestandardowe rozwiązania.

4. Wieża widokowa na terenie gm. Boleszkowice będzie miała wysokość ok. 20 m od poziomu terenu do szczytu dachu. Wykonana powinna być z elementów stalowych, betonowych lub ceglanych i drewnianych, bez podpiwniczenia. Dla omawianej inwestycji zaprojektować należy schody wewnętrzne prowadzące na balkon widokowy oraz u podstawy pomieszczenie socjalne z węzłem sanitarnym (ciepła/zimna woda i odprowadzenie ścieków). Na wysokości ok. 13 m zaprojektować należy taras widokowy pośredni. Na szczycie wieży przewidzieć

należy taras widokowy otwarty po obwodzie 360°, a wewnątrz taras zamknięty przeszklony. Balkon widokowy musi posiadać elementy zapewniające bezpieczeństwo zwiedzającym, chroniące przed wypadnięciem.

5. Taras widokowy na terenie gm. Widuchowa będzie miał ok. 10 m wysokości od poziomu terenu do szczytu dachu. Wykonany będzie z elementów stalowych i drewnianych. Taras będzie miał poziom pośredni (zadaszony) i górny (odkryty). Na górnym poziomie tarasu przewidzieć należy drewniane ławki. Oba poziomy tarasu muszą posiadać elementy zapewniające bezpieczeństwo zwiedzającym, chroniące przed wypadnięciem.
6. Obszar inwestycji, na których zostaną posadowione obiekty widokowe:
gmina Widuchowa, dz. 422 obręb Widuchowa 1,
gmina Boleszkowice, dz. 286/3 obręb Chlewice.
7. Pełna dokumentacja zostanie przekazana ZPKWZ w wersji elektronicznej jako pliki: PDF, DWG, DOC oraz Excel i ATH (pliki kosztorysowe).
8. Kryteria oceny: 100% cena.
9. W przypadku uzyskania identycznych odpowiedzi w ramach prowadzonego badania rynku ZPKWZ zastrzega sobie możliwość przeprowadzenia negocjacji z podmiotami, które je złożyły.
10. ZPKWZ zastrzega sobie możliwość zamknięcia badania rynku na każdym etapie, bez podania przyczyny.

Nadesłane odpowiedzi powinny zawierać następujące informacje:

1. Nazwa i adres podmiotu, w tym dane kontaktowe (telefon, adres e-mail, fax),
2. Koszt wykonania usługi (netto, brutto).

Niniejsze zapytanie nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu Cywilnego i nie jest zaproszeniem do podpisania umowy w rozumieniu art. 71 Kodeksu Cywilnego w sprawie przedmiotowego zamówienia, ani nie jest ogłoszeniem o zamówieniu w rozumieniu przepisów ustawy PZP, w szczególności w trybie dialogu konkurencyjnego.

Termin nadsyłania odpowiedzi upływa 15 czerwca 2016 r.

Odpowiedzi złożone po upływie tego terminu nie będą rozpatrywane.

Odpowiedzi można przesyłać:

- na adres mailowy sekretariat@zpkwz.pl,
- fax-em na nr: 91 48 17 121
- lub osobiście w siedzibie jednostki.

Kontakt:

tel. 91 48 17 135

e-mail: asuchta@zpkwz.pl